

Số: 543/TB-HDTV

Trà Vinh, ngày 30 tháng 11 năm 2023

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

1. Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh.

2. Người có tài sản: bà Kim Thị Nga (Sa Ren), sinh năm 1972, ông Thạch Sân, sinh năm 1970, cùng địa chỉ: ấp Ô Trôm, xã Hiếu Tử, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh - tài sản kê biên thuộc quyền quản lý của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiểu Cần.

3. Tài sản đấu giá : Tài sản 2: Quyền sử dụng đất thửa số 120, diện tích 1.398,4m<sup>2</sup>, tờ bản đồ số 53, loại đất trồng cây lâu năm; Tài sản gắn liền với đất: Nhà trước (nhà chính), Nhà sau, Chuồng heo, Hàng rào lưới B40, Cây trái trên đất. Đất tọa lạc tại ấp Ô Trôm, xã Hiếu Tử, Tiểu Cần, Trà Vinh. **Giá khởi điểm: 1.920.489.583 đồng (Một tỷ, chín trăm hai mươi triệu, bốn trăm tám mươi chín nghìn, năm trăm tám mươi ba đồng). Bước giá : 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng).**

4. Xem tài sản : Ngày 27/12/2023 và ngày 28/12/2023, tại nơi có tài sản.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 01/12/2023 đến 10 giờ 00 phút ngày 09/01/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

6. Mua hồ sơ đấu giá tài sản: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)/ hồ sơ. Nộp tiền đặt trước: 360.000.000 đồng (Ba trăm sáu mươi triệu đồng)/ hồ sơ.

**Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh: Số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.**

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ ngày 01/12/2023 đến 10 giờ 00 phút ngày 09/01/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh. Điều kiện đăng ký: cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan. Cách thức đăng ký: liên hệ trực tiếp Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, điện thoại: 02943865399; 0913633661; Hồ sơ đăng ký gồm:

a. Tổ chức, cá nhân nộp đơn đề nghị đấu giá (theo mẫu của công ty phát hành)

b. Thành phần Hồ sơ gửi kèm theo Đơn đề nghị đấu giá tài sản gồm:

\* Nếu là cá nhân: Gửi kèm theo CCCD (bản sao y);

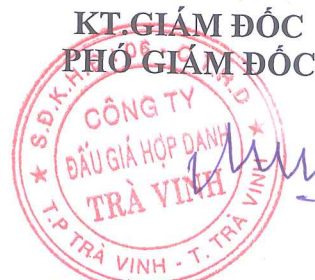
\* Nếu là công ty; tổ chức; đơn vị kinh doanh: Gửi kèm theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, CCCD của người đại diện theo pháp luật (bản sao y).

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 10 giờ 00 phút ngày 12/01/2024, tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

9. Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

**Nơi nhận:**

- Chi cục THADS huyện Tiểu Cần;
- Đài PT-TH tỉnh Trà Vinh (để TB);
- UBND xã Hiếu Tử;
- Khách hàng;
- Lưu: VT (HĐ: 163/2023)



**Nguyễn Thị Thu Hà**